

Финансово-экономическое обоснование суммы членских взносов на 2026 г

	Факт 2025 год	план 2026 год + 5% инфляция
1. Остаток предыдущего периода	2 234 218	2 290 689
2. ПРИХОД		
2.1 Членские взносы от площади участка	4 025 868	3 956 431
ИТОГО членские взносы:	4 025 868	3 956 431
3. ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ		
3.1 Водопровод (80 пользователей)	252 945	190 091
3.2 Дорога СНТ	0	0
3.3 Лицензирование скважин пользователями водопровода	270 750	0
3.4 Строительство контейнерной площадки (каркас)	0	0
3.5 Пожарный водоём (емкость)	193 631	0
3.6 1/4 от общей суммы лицензирования (питьевая скважена у п	229 530	0
ИТОГО целевые взносы:	946 856	190 091
Оплата электроэнергии (без улицы и сторожки)	3 813 937	3 900 000
Чужая оплата	0	0
% по вкладу	0	0
Светлица, Экотоксово	0	0
Возврат оплаты услуги	0	0
ВСЕГО ПРИХОД	8 786 661	8 046 522
РАСХОД		
6.1 Зарплата сотрудников (включв ИП и Самозянятых)	1 380 598	1 380 598
6.2 Налог на зарплату сотрудников	327 983	327 983
6.3 Поощрения сотрудников чл. СНТ (с НДФЛ)	0	0
6.4 Услуги банка	40 528	42 000
6.5 Хозяйственные расходы	67 020	73 500
6.6 Сторожка электроэнергия	49 794	47 250
6.7 Мобильная связь	17 360	17 850
6.8 Резерв правления	76 900	100 000
6.9 Судебные расходы (Юмаева Р.И. (Роке Гонсалес Р.Н.))	210 562	200 000
6.10 Услуги бухгалтерии	186 000	186 000
6.11 Ремонт дорог садоводства, включая канавы	172 169	250 000
6.12 Обслуж. объектов общего имущества	191 738	262 500
6.13 Уличное освещение (Электроэнергия+обслуживание)	130 242	147 000
6.14 Вывоз мусора	464 193	470 000
6.15 Обслуживание системы АСКУЭ	16 702	100 000
6.16 Земельный налог	151 614	105 000
6.17 Чистка дорог (уборка снега)	81 000	210 000
6.18 Обслуживание камер наружного наблюдения + шлакбаум	38 929	36 750
6.19 Возврат ошибочно перечисленных нам средств	40 726	
ИТОГО текущих расходов	3 644 059	3 956 431
возврат ошибочно перечисленных нам средств		
7. Целевые расходы		
7.1 Электроэнергия по водопроводу	45 646	45 646
7.2 Обслуживание водопровода (материалы+оплата работ)	144 445	144 445
7.3 Лицензирование скважин пользователями водопровода	580 715	0
7.4 Дорога СНТ		0
7.5 Пожарная безопасность (пожарный водоём)	100 950	0
7.6 Строительство контейнерной площадки	0	0
7.7 1/4 от общей суммы лицензирования (питьевая скважена у п	245 059	0
ИТОГО целевые расходы	1 116 815	190 091
ИТОГО текущих расходов	3 644 059	3 956 431
8 Оплата электроэнергии (без улицы и сторожки)	3 969 316	4 000 000
9 ВСЕГО РАСХОДЫ	8 730 190	8 146 522
Итого членский взнос от 1 сотки		2 082
Летний водопровод (84 чел)		2 263
Членский взнос за 6 соток.		12 494
Членский взнос за 12 соток.		24 988