

Уведомление о проведении общего собрания садоводов СНТ «Лазурное 2»

**Общее собрание в очно-заочной форме состоится 27 мая 2023 года
в 13-00 по адресу : Ленинградская область , Всеволожский р-н,
п. Новое Токсово, СНТ «Лазурное 2» у здания правления.
Начало регистрации в 12-15.**

Повестка общего собрания

1. Процедурные вопросы: Избрание председателя общего собрания, секретаря и членов счётной комиссии.
2. Принятие отчета ревизионной комиссии СНТ «Лазурное-2».
3. Отчет Председателя СНТ «Лазурное-2».
4. Внесение изменений в Устав СНТ.
 - 4.1. Возможность проведения собраний в заочной и очно-заочной форме по вопросам указанных в п.1 Статьи 17 217-ФЗ:
Очная и очно-заочная – в соответствии с 217-ФЗ;
Заочная форма – только через портал «Госуслуги».
 - 4.2. Введение авансового платежа с 1 января.
 - 4.3. Изменения в п.7.7 действующего Устава от 2014 года:
– при несанкционированных подключениях вводится ограничение до 2 кВт сроком на 6 месяцев.
 - 4.4. Срок избрания председателя правления, членов правления и ревизионной комиссии – 3 года.
5. Обсуждение и принятие Сметы СНТ «Лазурное 2» на 2023 год.
6. Довыборы членов правления СНТ и членов ревизионной комиссии.
7. Изменение формы организации охраны СНТ: преобразование должности сторожа-обходчика в дежурного по садоводству (выполнение мелких работ по обрезке кустов, чистке канав, покосу травы, содержание в чистоте контейнерной площадки, и т.д. и т.п.). Утверждение должностной инструкции дежурному по СНТ.
8. Принятие решения о выделении владельцу участка № 267 15 соток из ЗОП по кадастровой стоимости.

Инициатор общего собрания - Правление СНТ «Лазурное-2». Предварительно ознакомиться с материалами можно на информационном стенде СНТ, сайте садоводства по адресу Lazurnoe-2.ru, чате мессенджера садоводства «WhatsApp».

Получить разъяснения по вопросам, вынесенным в повестку дня, можно в субботу с 1300 до 15.00 у председателя правления.