

Приложение № 4.

Условия конкурса на выделение участков, образованных из земель общего пользования СНТ «Лазурное-2»

1. Основные положения

1. Настоящие условия разработаны в целях выполнения решения общего собрания садоводов СНТ «Лазурное -2», проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 15 февраля 2020 года по 27 марта 2020 года.

Постановление общего собрания. Пункт 5. **«Выделение вновь образованных участков из земель общего пользования для последующей реализации на конкурсной основе».** Средства от реализации участков будут использованы на разработку проекта газификации, электрификации и других объектов инфраструктуры СНТ «Лазурное-2».

2. Цели и задачи проведения конкурса

Конкурс проводится с по года.

2.1. Цель проведения Конкурса - улучшение инженерной инфраструктуры СНТ «Лазурное-2» (газоснабжение, электроснабжение, постановка земель общего пользования на кадастровый учет).

2.2. Задачи Конкурса - достижение улучшения инженерной инфраструктуры СНТ «Лазурное-2» на начальном этапе без проведения сборов денежных средств с садоводов СНТ «Лазурное -2»: разработка, согласование проектной и иной документации для получения технических условий газификации Садоводства, постановки земель общего пользования Садоводства на кадастровый учет с привлечением средств от реализации участков.

3. Участники конкурса

3.1. В конкурсе могут принимать участие: члены СНТ «Лазурное -2», члены правления СНТ «Лазурное -2».

4. Условия проведения конкурса

4.1. Каждый участник конкурса может подать не более одной заявки.

4.2. Участник конкурса заполняет заявку, в которой обязательно отмечены:

- стоимость, за которую участник готов приобрести данный земельный участок;
- виды работ или услуг по улучшению инженерной инфраструктуры СНТ «Лазурное-2», которые участник может провести за свой счет или в счет покупки участка;
- готовность начать финансировать улучшение инженерной инфраструктуры СНТ «Лазурное-2» до получения свидетельства о собственности на данный участок;
- готовность начать разработку проектной и иной документации для улучшения инженерной инфраструктуры СНТ «Лазурное-2» до получения свидетельства о собственности на данный участок;
- другие предложения по улучшению инфраструктуры СНТ «Лазурное-2».

5. Подведение итогов конкурса

Критериями оценки конкурсных заявок являются: наиболее полное соответствие заявки участника конкурса пункту 5 Постановления общего собрания садоводов СНТ «Лазурное -2», проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 15 февраля 2020 года по 27 марта 2020 года о «Выделении вновь образованных участков из земель общего пользования для последующей реализации на конкурсной основе». Средства от реализации участков будут использованы на разработку проекта газификации, электрификации и других объектов инфраструктуры СНТ «Лазурное-2».

6. Организатор проведения конкурса.

Организатором проведения конкурса является Правление СНТ «Лазурное- 2». В конкурсную комиссию входит весь состав правления СНТ «Лазурное -2» и председатель ревизионной комиссии Борода Ю. И. Председатель комиссии Косюк А.И.